

PREFEITURA DE SANTOS DUMONT - MG

FNDE – PRÓ INFÂNCIA

Objeto: Construção de Creche Pré Escola Tipo II

ORÇAMENTO PARAMÉTRICO

Santos Dumont, 25 de Junho de 2025

Relatório de Metodologia para Orçamento Paramétrico

Neste tópico abordaremos o cálculo do preço do CUB por m² referência utilizado para o cálculo do valor estimativo da obra para tanto utilizaremos a metodologia da NBR 12721.

1. Justificativa

Considerando a necessidade de se construir um orçamento estimado uma vez que o projeto executivo será elaborado posteriormente pela empresa contratada para execução da obra foi adotado o orçamento paramétrico a partir do cálculo do CUB da construção por m² proveniente de inferência de construções da mesma natureza, ou seja, projetos de creches padrão do Fundo Municipal de Educação através do cruzamento de suas áreas construídas reais e áreas equivalentes definidas a partir dos coeficientes definidos pela NBR 12721 e o valor do m² dessas construções. Sendo um método aceito para a aferição do valor da obra utilizaremos seus conceitos e passaremos ao cálculo nos itens abaixo:

2. Correspondência entre as áreas NBR x FNDE

Necessário esclarecer qual foi a correspondência estabelecida entre a definição dos coeficientes da NBR 12721 e o quadro de áreas apresentado nos projetos padrão do FNDE.

Área NBR 12721	Área Quadro projeto FNDE	Coeficiente NBR 12721
Térreo externo sobre laje	Área impermeável	0,30
Térreo externo coberto	Área aberta coberta	0,70
Térreo interno	Área construída	1,00

3. Cálculo das áreas equivalentes

Para o cálculo das áreas equivalentes foram utilizados os seguintes parâmetros:

- Projeto padrão FNDE Creche Tipo I –prancha TIPO1-ARQ-01-IMP-GER0_R03
- Projeto padrão FNDE Creche Tipo II – prancha TIPO2-ARQ-IMP-GER0-01_R02
- Projeto padrão FNDE Creche Tipo I – Prefeitura Municipal de Ubá – nºTGov 960978/2024
- Projeto padrão FNDE Creche Tipo I – Prefeitura Municipal de Viçosa – nºTGov 964304/2024
- Projeto adaptado do padrão Creche Tipo II – Prefeitura Municipal de Santos Dumont – prancha SDMT_LEV_AREA_CRECHE-Layout2

DEFINIR ÁREA CONSTRUÍDA - CRECHE TIPO I FNDE

CÁLCULO DE ÁREAS	Área	Coef.	Á. Eq. C.
1º SUBSOLO	0,00	0,70	0,00
2º SUBSOLO	0,00	0,80	0,00
3º SUBSOLO	0,00	0,90	0,00
4º SUBSOLO	0,00	1,00	0,00
TÉRREO EXTERNO SOBRE LAJE	499,95	0,30	149,99
TÉRREO EXTERNO SOBRE SOLO	0,00	0,30	0,00
TÉRREO EXTERNO COBERTO	221,72	0,70	155,20
TÉRREO INTERNO	1.324,27	1,00	1.324,27
TIPO	0,00	1,00	0,00
COBERTURA INTERNA	0,00	1,00	0,00
COBERTURA EXTERNA	0,00	0,60	0,00
BARRILETE / CASA DE MÁQUINAS	0,00	0,70	0,00
ÁREA TOTAL =	2.045,94 m²	AEqC =	1.629,46 m²

Tabela 01 – Área Equivalente Creche Tipo I (áreas retiradas do quadro de áreas do projeto padrão prancha TIPO1-ARQ-01-IMP-GERO_R03)

DEFINIR ÁREA CONSTRUÍDA - CRECHE TIPO II FNDE

CÁLCULO DE ÁREAS	Área	Coef.	Á. Eq. C.
1º SUBSOLO	0,00	0,70	0,00
2º SUBSOLO	0,00	0,80	0,00
3º SUBSOLO	0,00	0,90	0,00
4º SUBSOLO	0,00	1,00	0,00
TÉRREO EXTERNO SOBRE LAJE	255,40	0,30	76,62
TÉRREO EXTERNO SOBRE SOLO	0,00	0,30	0,00
TÉRREO EXTERNO COBERTO	115,83	0,70	81,08
TÉRREO INTERNO	775,85	1,00	775,85
TIPO	0,00	1,00	0,00
COBERTURA INTERNA	0,00	1,00	0,00
COBERTURA EXTERNA	0,00	0,60	0,00
BARRILETE / CASA DE MÁQUINAS	0,00	0,70	0,00
ÁREA TOTAL =	1.147,08 m²	AEqC =	933,55 m²

Tabela 02 – Área Equivalente Creche Tipo II (áreas retiradas do quadro de áreas do projeto padrão prancha TIPO2-ARQ-IMP-GERO-01_R02)

DEFINIR ÁREA CONSTRUÍDA - CRECHE TIPO II SANTOS DUMONT

CÁLCULO DE ÁREAS	Área	Coef.	Á. Eq. C.
1º SUBSOLO	0,00	0,70	0,00
2º SUBSOLO	0,00	0,80	0,00
3º SUBSOLO	0,00	0,90	0,00
4º SUBSOLO	0,00	1,00	0,00
TÉRREO EXTERNO SOBRE LAJE	280,57	0,30	84,17
TÉRREO EXTERNO SOBRE SOLO	0,00	0,30	0,00
TÉRREO EXTERNO COBERTO	377,66	0,70	264,36
TÉRREO INTERNO	670,98	1,00	670,98
TIPO	0,00	1,00	0,00
COBERTURA INTERNA	0,00	1,00	0,00
COBERTURA EXTERNA	0,00	0,60	0,00
BARRILETE / CASA DE MÁQUINAS	0,00	0,70	0,00
ÁREA TOTAL =	1.329,21 m²	AEqC =	1.019,51 m²

Tabela 03 – Área Equivalente Creche Tipo II (áreas retiradas do quadro de áreas do projeto adaptado prancha SDMT_LEV_AREA_CRECHE-Layout3)

Consideramos o mesmo quadro de áreas para as propostas aprovadas das prefeituras de Ubá e de Viçosa haja visto que conforme apresentado nas pranchas de implantação as construções foram implantadas nos respectivos terrenos conforme o padrão sem nenhuma alteração de área construída, coberta ou externa.

4. Referências de Valor

- Planilha padrão da Creche Tipo I retirada do site do FNDE com data base de Janeiro de 2025 Valor Total sem BDI R\$ 4.942.257,85
- Planilha padrão da Creche Tipo II retirada do site do FNDE com data base de Janeiro de 2025. Valor Total sem BDI R\$ 2.847.933,83
- Planilha Creche Tipo I da prefeitura municipal de Ubá aprovada retirada do sistema Transferegov nº 960978/2024 data base Agosto 2024. Valor Total sem BDI R\$ 4.436.849,36.
- Planilha Creche Tipo I da prefeitura municipal de Viçosa aprovada retirada do sistema Transferegov nº 964304/2024 data base Agosto de 2024. Valor Total sem BDI R\$. 4.442.104,61.

Como os valores das propostas dos municípios de Ubá e Viçosa tem como data base Agosto de 2024 utilizaremos o índice INCC tabela 35 – Edificações para atualização monetária de 2,97% que será aplicado sobre o valor total das duas propostas.

Valores Compatibilizados		Creche tipo I	Creche Tipo II	Creche Viçosa	Creche Ubá
CUSTO TOTAL DATA BASE	jan/25	R\$ 4.942.257,85	R\$ 2.847.933,83	R\$ 4.442.104,61	R\$ 4.436.849,36
Valor do Muro		R\$ 249.467,02		R\$ 154.983,86	R\$ 154.983,86
Valr do canteiro + ADM		R\$ 579.370,33	R\$ 435.334,42	R\$ 528.641,34	R\$ 528.651,34
Valor compatibilizado		R\$ 4.113.420,50	R\$ 2.412.599,41	R\$ 3.758.479,41	R\$ 3.753.214,16
INCC correção 2,97% p/jan25				R\$ 3.870.106,25	R\$ 3.864.684,62

Tabela 04 - valores compatibilizados

5. Cálculo do CUB/m²

	Creche tipo I	Creche Tipo II	Creche Viçosa	Creche Ubá
Área equivalente	1629,46	933,55	1629,46	1629,46
Preço/m²	R\$ 2.524,41	R\$ 2.584,33	R\$ 2.375,09	R\$ 2.371,76

Média por m² data base

Jan25 (sem BDI, sem R\$ 2.463,89

canteiro e sem Adm local)

Tabela 05 – Cálculo do valor do m² de construção

Finalmente para o cálculo do CUB da construção aplicaremos o BDI de 25% conforme composição apresentada em anexo e adotada para todas as planilhas utilizadas e multiplicaremos o valor encontrado pela área equivalente apresentada anteriormente:

Valor m²	BDI	Valor do CUB m²
R\$ 2.463,89	25%	R\$ 3.079,87

Tabela 07 – Cálculo do valor do CUB/m²

Área equivalente Creche Santos Dumont	Valor do CUB m²	Valor Total
1019,51 m²	R\$ 3.079,87	R\$ 3.139.956,42

Tabela 06 – Cálculo do Valor Estimativo da Obra sem Administração e sem canteiro de Obras

6. Planilha Paramétrica

Para construirmos os eventos necessários a alimentação da aba PO da plataforma TransfereGOV utilizaremos os agrupadores da planilha padrão de creche escola do FNDE e seus respectivos pesos percentuais para que possamos encontrar as correspondências para o valor final estimado para a execução da Creche de Santos Dumont. Informamos que foram suprimidos os itens relativos aos serviços preliminares e adm. Local que serão discriminados na PO da plataforma Tranferegov:

Eventos (Agrupadores Da Planilha Padrão Creche Tipo II)		Valores (planilha padrão)	%	Valores (paramétricos)	BDI	Valores com BDI
1.3	MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES	R\$ 42.967,37	1,82%	R\$ 45.657,65	25%	R\$ 57.072,06
1.4	FUNDAÇÕES	R\$ 134.173,84	5,68%	R\$ 142.574,75	25%	R\$ 178.218,44
1.5	SUPERESTRUTURA	R\$ 300.567,54	12,71%	R\$ 319.386,71	25%	R\$ 399.233,39
1.6	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	R\$ 206.155,78	8,72%	R\$ 219.063,63	25%	R\$ 273.829,54
1.7	ESQUADRIAS	R\$ 280.006,22	11,84%	R\$ 297.538,01	25%	R\$ 371.922,51
1.8	SISTEMAS DE COBERTURA	R\$ 194.655,38	8,23%	R\$ 206.843,17	25%	R\$ 258.553,96
1.9	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 22.259,72	0,94%	R\$ 23.653,45	25%	R\$ 29.566,81
1.10	REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO	R\$ 255.409,60	10,80%	R\$ 271.401,34	25%	R\$ 339.251,68
1.11	SISTEMAS DE PISOS	R\$ 135.299,38	5,72%	R\$ 143.770,76	25%	R\$ 179.713,45
1.12	PINTURAS E ACABAMENTOS	R\$ 141.539,66	5,99%	R\$ 150.401,76	25%	R\$ 188.002,20
1.13	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	R\$ 80.350,03	3,40%	R\$ 85.380,92	25%	R\$ 106.726,15
1.14	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS	R\$ 16.783,15	0,71%	R\$ 17.833,98	25%	R\$ 22.292,48
1.15	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	R\$ 62.288,34	2,63%	R\$ 66.188,35	25%	R\$ 82.735,44
1.16	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	R\$ 56.091,67	2,37%	R\$ 59.603,69	25%	R\$ 74.504,61
1.17	INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTÍVEL	R\$ 4.290,18	0,18%	R\$ 4.558,80	25%	R\$ 5.698,50
1.18	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	R\$ 38.485,86	1,63%	R\$ 40.895,54	25%	R\$ 51.119,43
1.19	INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 220V	R\$ 200.459,68	8,48%	R\$ 213.010,89	25%	R\$ 266.263,61
1.20	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO	R\$ 12.464,89	0,53%	R\$ 13.245,34	25%	R\$ 16.556,68
1.21	INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO	R\$ 33.115,05	1,40%	R\$ 35.188,45	25%	R\$ 43.985,56
1.22	SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA	R\$ 9.432,44	0,40%	R\$ 10.023,03	25%	R\$ 12.528,79
1.23	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	R\$ 44.833,42	1,90%	R\$ 47.640,54	25%	R\$ 59.550,68
1.24	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 89.365,18	3,78%	R\$ 94.960,52	25%	R\$ 118.700,65
1.25	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 2.957,50	0,13%	R\$ 3.142,68	25%	R\$ 3.928,35
TOTAL		R\$ 2.363.951,88	100%	R\$ 2.511.963,96		R\$ 3.139.954,97

Tabela 07 – Planilha Paramétrica elaborada a partir da planilha padrão creche tipo II FNDE

7 – Cálculo Serviços Preliminares

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 73.376,45
1.1	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	SINAPI	M2	10,00	R\$ 502,36	R\$ 5.023,60
1.2	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	SINAPI	M2	296,00	R\$ 86,27	R\$ 25.535,92
1.3	101509	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EM BUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 2.012,87	R\$ 2.012,87
1.4	FNDE 03	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E ESGOTO	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 3.118,51	R\$ 3.118,51
1.5	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	SINAPI	M	127,78	R\$ 73,32	R\$ 9.368,83
1.6	FNDE 231	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITÁRIO, PARA ESCRITÓRIO, COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS (NÃO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO)	PRÓPRIA	MÊS	8,00	R\$ 1.169,71	R\$ 9.357,68
1.7	FNDE 230	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITÓRIO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS E SEM SANITÁRIO (NÃO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO)	PRÓPRIA	MÊS	8,00	R\$ 956,42	R\$ 7.651,36
1.8	FNDE 232	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA SANITÁRIO, COM 4 BACIAS, 8 CHUVEIROS, 1 LAVATÓRIO E 1 MICTÓRIO (NÃO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO)	PRÓPRIA	MÊS	8,00	R\$ 1413,46	R\$ 11.307,68

Tabela 08 – Planilha conforme padrão adaptada ao projeto de Santos Dumont

8 – Composições dos Serviços Preliminares (retiradas da Planilha padrão Creche Tipo II FNDE)

FNDE 03 LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E ESGOTO (UN)					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370 AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE) - Percentual=1,0000%	SINAPI	M3	0,02000000	R\$ 130,00	R\$ 2,62
00010420 BACIA SANITÁRIA (VASO) CONVENCIONAL, DE LOUCA BRANCA, SIFÃO APARENTE, SAÍDA VERTICAL (SEM ASSENTO) - Percentual=1,0000%	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 209,90	R\$ 211,99
00011868 CAIXA D'ÁGUA / RESERVATÓRIO EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 1000 LITROS, COM TAMPAS - Percentual=1,0000%	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 682,27	R\$ 689,09
00020247 PREGO DE AÇO POLIDO COM CABEÇA 15 X 15 (1 1/4 X 13) - Percentual=1,0000%	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 20,21	R\$ 20,41
00020205 RIPA APARELHADA 1,5 X 5" CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - Percentual=1,0000%	SINAPI	M	8,00000000	R\$ 4,58	R\$ 37,00
00021009 TUBO AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE LEVE, DN 20 MM (3/4"), E = 2,25 MM, 1,3" KG/M (NBR 5580) - Percentual=1,0000%	SINAPI	M	30,00000000	R\$ 27,12	R\$ 821,73
00009841 TUBO PVC, SÉRIE R, DN 100 MM, PARA ESGOTO OU ÁGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688) - Percentual=1,0000%	SINAPI	M	5,00000000	R\$ 27,47	R\$ 138,72
00009841 TUBO PVC, SÉRIE R, DN 100 MM, PARA ESGOTO OU ÁGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688) - Percentual=1,0000%	SINAPI	M	5,00000000	R\$ 27,47	R\$ 138,72
TOTAL Material:					R\$ 2.060,28
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - Percentual=1,0000%	SINAPI	H	4,00000000	R\$ 24,48	R\$ 98,89
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - Percentual=1,0000%	SINAPI	H	8,00000000	R\$ 30,48	R\$ 246,27
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - Percentual=1,0000%	SINAPI	H	8,00000000	R\$ 31,21	R\$ 252,17
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - Percentual=1,0000%	SINAPI	H	8,12000000	R\$ 22,64	R\$ 185,67
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 783,00
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92273 FABRICAÇÃO DE ESCORAS DO TIPO PONTALETE, EM MADEIRA, PARA PÉ-DIREITO SIMPLES. AF_09/2020 - Percentual=1,0000%	SINAPI	M	17,00000000	R\$ 16,03	R\$ 275,23
TOTAL Serviço:					R\$ 275,23
VALOR:					R\$ 3.118,51

FNDE 231 LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITÁRIO, PARA ESCRITÓRIO, COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS (NÃO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO) (MÊS)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010775	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITÁRIO, PARA ESCRITÓRIO, COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS (NÃO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO)	SINAPI	MES	1,00000000	R\$ 975,00	R\$ 975,00
TOTAL Equipamento:						R\$ 975,00
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
105114	EXECUÇÃO DOS APOIOS PARA CONTÊNER OU MÓDULO HABITÁVEL. AF_03/2024	SINAPI	M3	0,09600000	R\$ 1.889,45	R\$ 181,38
105115	INSTALAÇÃO E DESINSTALAÇÃO MECANIZADA DE CONTÊNER OU MÓDULO HABITÁVEL DE USOS DIVERSOS. AF_03/2024	SINAPI	UN	0,10000000	R\$ 133,33	R\$ 13,33
TOTAL Serviço:						R\$ 194,71
VALOR:						R\$ 1.169,71
FNDE 230 LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITÓRIO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS E SEM SANITÁRIO (NÃO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO) (MÊS)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010776	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITÓRIO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS E SEM SANITÁRIO (NÃO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO)	SINAPI	MES	1,00000000	R\$ 761,71	R\$ 761,71
TOTAL Equipamento:						R\$ 761,71
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
105114	EXECUÇÃO DOS APOIOS PARA CONTÊNER OU MÓDULO HABITÁVEL. AF_03/2024	SINAPI	M3	0,09600000	R\$ 1.889,45	R\$ 181,38
105115	INSTALAÇÃO E DESINSTALAÇÃO MECANIZADA DE CONTÊNER OU MÓDULO HABITÁVEL DE USOS DIVERSOS. AF_03/2024	SINAPI	UN	0,10000000	R\$ 133,33	R\$ 13,33
TOTAL Serviço:						R\$ 194,71
VALOR:						R\$ 956,42
FNDE 232 LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA SANITÁRIO, COM 4 BACIAS, 8 CHUVEIROS, 1 LAVATÓRIO E 1 MICTÓRIO (NÃO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO) (MÊS)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010778	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA SANITÁRIO, COM 4 BACIAS, 8 CHUVEIROS, 1 LAVATÓRIO E 1 MICTÓRIO (NÃO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO)	SINAPI	MES	1,00000000	R\$ 1.218,75	R\$ 1.218,75
TOTAL Equipamento:						R\$ 1.218,75
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
105114	EXECUÇÃO DOS APOIOS PARA CONTÊNER OU MÓDULO HABITÁVEL. AF_03/2024	SINAPI	M3	0,09600000	R\$ 1.889,45	R\$ 181,38
105115	INSTALAÇÃO E DESINSTALAÇÃO MECANIZADA DE CONTÊNER OU MÓDULO HABITÁVEL DE USOS DIVERSOS. AF_03/2024	SINAPI	UN	0,10000000	R\$ 133,33	R\$ 13,33
TOTAL Serviço:						R\$ 194,71
VALOR:						R\$ 1.413,46

Tabela 09 a 12 – Composições Serviços Preliminares planilha padrão creche tipo II FNDE

9 – Composição da Administração Local

FNDE 392 ADMINISTRAÇÃO LOCAL TIPO 2 (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93563	ALMOXARIFE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	MES	2,00000000	R\$ 4.725,80	R\$ 9.451,60
93572	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	MES	4,00000000	R\$ 10.398,40	R\$ 41.593,60
93565	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	MES	2,00000000	R\$ 23.126,05	R\$ 46.252,10
94295	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	MES	4,00000000	R\$ 16.679,28	R\$ 66.477,12
101452	SERVENTE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	MES	4,00000000	R\$ 4.062,64	R\$ 16.250,56
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 180.024,98
VALOR:						R\$ 180.024,98

Tabela 13 – Composição própria Administração Local da Obra