



✉ engenharia@deconengenharia.com.br
📱 engenharia.decon
📍 Rua Henrique Burnier, 41, 303, Mariano
Procópio, Juiz de Fora/MG
📞 (32) 98883-1443



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

SOLICITANTE:

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTOS DUMONT

OBRA:

REFORMA RODOVIÁRIA

ENDEREÇO:

AV. PRES. GETÚLIO VARGAS - CENTRO

REFERÊNCIA:

SICOR LESTE - JULHO/2025

SINAPI MG - AGOSTO/2025

REGIME:

NÃO DESONERADO

DATA:

06/10/2025

ISS:

5,00%

BDI:

23,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	FÍSICO / FINANCEIRO	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	0,68%	100,00%									
		2.774,43	2.774,43									
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	7,23%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%					
		29.630,00	5.926,00	5.926,00	5.926,00	5.926,00	5.926,00					
3	DEMOLIÇÃO E REMOÇÕES	5,39%	100,00%									
		22.092,28	22.092,28									
4	MURO DE DIVISA	3,68%	100,00%									
		15.081,58	15.081,58									
5	REVESTIMENTO	0,20%	100,00%									
		806,20	806,20									
6	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	2,19%	100,00%									
		8.961,72	8.961,72									
7	MANUTENÇÕES	8,68%	70,00%	30,00%								
		35.588,57	24.912,00	10.676,57								
8	REVESTIMENTO CERÂMICO	9,41%		100,00%								
		38.554,45		38.554,45								

9	PISOS	0,71%		100,00%								
		2.899,00		2.899,00								
10	PINTURA	30,28%		20,00%	60,00%	20,00%						
		124.092,88		24.818,58	74.455,73	24.818,58						
11	ESQUADRIAS	0,44%				100,00%						
		1.823,07				1.823,07						
12	POLIMENTO DE PISO	5,17%					100,00%					
		21.209,60					21.209,60					
13	COBERTURA	21,97%				55,00%	45,00%					
		90.034,00				49.518,70	40.515,30					
14	LIMPEZA	1,54%					100,00%					
		6.322,14					6.322,14					
15	OUTROS	2,44%					100,00%					
		10.004,64					10.004,64					
	FÍSICO	100,00%	19,65%	20,22%	19,61%	20,03%	20,49%					
	FINANCEIRO	R\$ 409.874,56	R\$ 80.554,21	R\$ 82.874,60	R\$ 80.381,73	R\$ 82.086,35	R\$ 83.977,68					

Prefeitura Municipal De Santos Dumont
Pacífico Estites Rodrigues Junior
Prefeito Municipal De Santos Dumont


Pedro Giovanni Vieira Vidal
Engenheiro Civil
CREA-MG 59.552/D